

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างออกแบบ

1. ชื่อโครงการ จ้างออกแบบโรงอาหารของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม)
2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ โรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม)
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 360,000.-บาท
4. ราคากลางคำนวณ ณ วันที่ ~~15~~ ธันวาคม 2565 เป็นเงิน 360,000.- บาท
5. ค่าตอบแทนบุคลากร

5.1 ระดับหัวหน้าโครงการ	-	คน
5.2 ระดับผู้ดำเนินการ	-	คน
5.3 ระดับผู้ช่วย	-	คน
6. ค่าวัสดุอุปกรณ์ - บาท
7. ค่าใช้จ่ายอื่นๆ - บาท
8. รายชื่อผู้รับผิดชอบในการกำหนดค่าใช้จ่าย/ดำเนินการ/ขอบเขตดำเนินการ (TOR)

8.1 นางสาวนันทน์ภัส บุญยอด	รองผู้อำนวยการสถานศึกษา	ประธานกรรมการ
8.2 นายสุรพล จำปาวงษ์	วิศวกรโยธาชำนาญการ	กรรมการ
8.3 นายเผ่าพงษ์ เหมือนเผ่า	ผู้ช่วยวิศวกรโยธา	กรรมการ/เลขานุการ
9. ที่มาของการกำหนดราคากลาง (ราคาอ้างอิง)

ตามระเบียบการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 ข้อ 160 อัตราจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง ให้เป็นไปตามอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งกระทรวงการคลังกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง อาศัยตามความในมาตรา 5 วรรคหนึ่ง และมาตรา 90 วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.2560 ให้เป็นไปตามอัตราดังนี้ อาคารที่มีงบประมาณค่าก่อสร้างไม่ถึง 50,000,000.-บาท ลักษณะอาคารไม่ซับซ้อน ให้จ่ายค่าออกแบบ ในอัตราร้อยละ 4.50 ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง ตามขอบเขตและเงื่อนไขในการดำเนินงาน วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง 8,000,000.-บาท

ดังนั้นค่าจ้าง (8,000,000.-บาท) = $8,000,000 \times 4.50\% = 360,000$.-บาท รวมประมาณการค่าจ้างออกแบบเป็นเงิน 360,000.-บาท (สามแสนหกหมื่นบาทถ้วน) ตามเกณฑ์การคำนวณข้างต้น



ขอบเขตของงาน (Term of Reference)

โครงการจ้างออกแบบโรงอาหารของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม)

๑. ความเป็นมา

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ มีโครงการจะก่อสร้างโรงอาหารของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม) บนที่ดินของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม) ตำบลวังชมภู อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดชั้นเดียว แบบปิด มีลักษณะเป็นอาคารทรงสูง ระบายอากาศได้ดี และมีผนังโดยรอบพร้อมระบบระบายอากาศ มีพื้นที่ใช้สอยรวมไม่น้อยกว่า ๗๕๐ ตารางเมตร พร้อมงานครุภัณฑ์และ สิ่งประกอบอื่นๆ เช่น โชน ประกอบอาหาร/โชนจำหน่ายอาหาร โชนนั่งรับประทานอาหารของนักเรียน ครู และบุคลากรทางการศึกษา พร้อมระบบสาธารณูปโภค และทางเชื่อมเข้า - ออกอาคารกับถนนบริเวณรอบอาคาร เพื่อใช้สำหรับเป็นโรงอาหารของโรงเรียน โดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ได้ขอความร่วมมือหน่วยงานของรัฐ ๓ แห่ง ได้แก่ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเพชรบูรณ์ , มหาวิทยาลัยราชภัฏเพชรบูรณ์ และ วิทยาลัยเทคนิคเพชรบูรณ์ ในการพิจารณาออกแบบอาคารดังกล่าว ซึ่งหน่วยงานของรัฐทั้ง ๓ แห่ง ดังกล่าวมีภารกิจงานในหน้าที่เป็นจำนวนมาก ไม่สามารถดำเนินการให้ได้ ดังนั้น องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์จึงมีความจำเป็นต้องจ้างเอกชนเป็นผู้ออกแบบโรงอาหารให้มีมีความทันสมัย สง่างาม ถูกสุขลักษณะ และเพื่อให้เกิดประโยชน์พื้นที่ใช้สอยสูงสุด ตลอดจนมีความมั่นคงแข็งแรง ตามหลักวิศวกรรม เพื่อรองรับในการบริการแก่นักเรียน ครู และบุคลากรทางการศึกษาที่มีแนวโน้มจะเพิ่มขึ้น ในอนาคต

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อจ้างออกแบบอาคารโรงอาหารพร้อมส่วนประกอบอื่นๆ เช่น โชนประกอบอาหาร/โชนจำหน่ายอาหาร โชนนั่งรับประทานอาหารของนักเรียน ครู และบุคลากรทางการศึกษา พร้อมระบบสาธารณูปโภค และทางเชื่อมเข้า - ออกอาคารกับถนนบริเวณรอบอาคาร ภายในโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม) ให้มีความทันสมัย สง่างาม ถูกสุขลักษณะ และให้เกิดประโยชน์พื้นที่ใช้สอยสูงสุด เพื่อให้บริการแก่นักเรียน ครู และบุคลากรทางการศึกษา

กรอบแนวความคิดในการออกแบบ ดังนี้

๑. มีลักษณะทันสมัย สง่างาม ถูกสุขลักษณะ และสะดวกในการให้บริการแก่นักเรียน ครู และบุคลากรทางการศึกษา ของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม)

๒. ลักษณะสถาปัตยกรรมและภูมิสถาปัตยกรรม

๒.๑ รูปแบบอาคาร มีลักษณะเป็นอาคารทรงสูง ระบายอากาศได้ดี และมีผนังโดยรอบพร้อมระบบระบายอากาศ มีความสะดวกในการให้บริการ แก่นักเรียน ครู และบุคลากรทางการศึกษา และสะดวกในการให้บริการประชาชนได้อย่างครบวงจรและมีประสิทธิภาพ

๒.๒ มีลักษณะของรูปทรง ที่แสดงออกถึงความเป็นอาคารอนุรักษ์พลังงานและสิ่งแวดล้อม

๒.๓ มีสาธารณูปโภคต่างๆ ครบถ้วน เชื่อมโยงระบบต่างๆ

๒.๔ มีพื้นที่ใช้สอยอย่างเหมาะสม สอดคล้องต่อรูปแบบของอาคารและเกิดประสิทธิภาพสูงสุด และคุ้มค่าต่อการลงทุน

๒.๕ มีการเลือกใช้วัสดุอุปกรณ์ที่เหมาะสม ดูแลรักษาได้ง่าย

๒.๖ มีทางเชื่อมเข้า-ออกกับถนนบริเวณรอบอาคาร

๓. ลักษณะอาคารด้านวิศวกรรมและงานระบบต่างๆ

๓.๑ เป็นอาคารที่มีการโครงสร้างแข็งแรงและมีความทันสมัยทางด้านวิศวกรรม เป็นอาคารอนุรักษ์พลังงาน มีเทคโนโลยีประกอบอาคารที่ทันสมัย

๓.๒ เป็นอาคารที่มีระบบความปลอดภัย รวมถึงระบบอื่นๆ ที่จำเป็นและมีประสิทธิภาพสูง

๔. มีการออกแบบเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๔.๑ เป็นอาคารที่ออกแบบอย่างถูกต้องและสอดคล้องตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร กฎหมายว่าด้วยการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม และกฎหมายว่าด้วยการประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

๔.๒ เป็นอาคารที่ออกแบบและก่อสร้างที่สอดคล้องกับมาตรฐานงานอาคารของกรมโยธาธิการและผังเมือง

๔.๓ เป็นอาคารที่ออกแบบอย่างถูกต้อง และสอดคล้องตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน และกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

๔.๔ การออกแบบอาคารจะต้องมีค่าประสิทธิภาพการใช้พลังงานดีกว่าเกณฑ์ขั้นต่ำตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภทอาคารหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน (Building energy code)

๔.๕ เป็นอาคารที่ออกแบบอย่างถูกต้องและสอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับคนพิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร

๓. คุณสมบัติของผู้เสนองาน

ผู้มีสิทธิเสนองานจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจกรรมของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นผู้มิอาชีพรับจ้างตามที่ประกาศเชิญชวนทั่วไป

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ประสงค์จะเสนองานต้องมีผลงานประเภทเดียวกัน ผลงานไม่เกิน ๕๐% (ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐) ที่มีมูลค่าก่อสร้างอาคารไม่น้อยกว่า ๔,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์เชื่อถือ

๑๑. ผู้ประสงค์จะเสนองาน ต้องมีบุคลากรดังต่อไปนี้

๑๑.๑ ผู้จัดการโครงการ

๑๑.๒ สถาปนิก

๑๑.๓ วิศวกรโยธา

๑๑.๔ วิศวกรไฟฟ้า

(รายละเอียดตามเอกสารประกอบ ๑ แนบท้าย)

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๕. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๑๖. ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๔. ข้อมูลรายละเอียดโครงการ

ออกแบบโรงอาหารของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม) บนที่ดินของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม) ตำบลวังชมภู อำเภอเมืองเพชรบูรณ์ จังหวัดเพชรบูรณ์ มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดชั้นเดียว แบบปิด มีลักษณะเป็นอาคารทรงสูง ระบายอากาศได้ดี และมีผนังโดยรอบพร้อมระบบระบายอากาศ มีพื้นที่ใช้สอยรวมไม่น้อยกว่า ๗๕๐ ตารางเมตร พร้อมงานครุภัณฑ์และสิ่งประกอบอื่นๆ เช่น โชนประกอบอาหาร/โชนจำหน่ายอาหาร โชนนั่งรับประทานอาหารของนักเรียน ครู และบุคลากรทางการศึกษา พร้อมระบบสาธารณูปโภค และทางเชื่อมเข้า - ออกอาคารกับถนนบริเวณรอบอาคาร (รายละเอียดตามเอกสารประกอบ ๒ แนบท้าย)

๕. ขอบเขตและเงื่อนไขในการดำเนินงาน

การดำเนินงานในขั้นตอนการออกแบบโครงการต้องเป็นไปตามกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะกฎหมายที่เกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร และตามมาตรฐานในการประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมและวิศวกรรมควบคุม โดยมีขอบเขตและเงื่อนไขการดำเนินการ โดยให้ดำเนินการออกแบบอาคารมีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดชั้นเดียว แบบปิด มีลักษณะเป็นอาคารทรงสูง ระบายอากาศได้ดี และมีผนังโดยรอบพร้อมระบบระบายอากาศ มีพื้นที่ใช้สอยรวมไม่น้อยกว่า ๗๕๐ ตารางเมตร พร้อมงานครุภัณฑ์และ สิ่งประกอบอื่นๆ เช่น โชนประกอบอาหาร/โชนจำหน่ายอาหาร โชนนั่งรับประทานอาหารของนักเรียน ครู และบุคลากรทางการศึกษา พร้อมระบบสาธารณูปโภค และทางเชื่อมเข้า - ออกอาคารกับถนนบริเวณรอบอาคาร

การฟังคำชี้แจง

องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ กำหนดให้ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมเสนองานต้องดูสถานที่จริงและฟังคำชี้แจงตามวันและ เวลาที่กำหนด ผู้เสนองานรายใดที่ต้องการสอบถามหรือต้องการคำชี้แจงเพิ่มเติมในรายละเอียดหรือในกรณีที่พบข้อความขัดแย้งกันภายในเอกสารและต้องการคำชี้แจง ผู้เสนองานสามารถสอบถามได้ในวันฟังคำชี้แจง ซึ่งองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์จะทำการตอบข้อซักถามในวันชี้แจง แต่หากไม่สามารถตอบได้ในวันดังกล่าว องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์จะทำสรุปคำตอบแจ้งผู้เสนองานทุกรายภายหลัง หากผู้จะเข้าร่วมเสนองานไม่มาดูสถานที่จริงและฟังคำชี้แจงตามวัน และเวลาที่กำหนด ให้ถือว่าได้รับทราบคำชี้แจงและไม่มีสิทธิ์โต้แย้งใดๆ

๖. การเสนอราคา

ผู้เสนองานต้องเสนอเอกสารหลักฐานแยกของเอกสารออกเป็น ๓ ซอง ดังนี้

ซองที่ ๑ “ซองคุณสมบัติ” เป็นซองเอกสารที่เกี่ยวกับคุณสมบัติผู้เสนองาน (Qualification) โดยให้ผู้เสนองานบรรจุเอกสาร จำนวน ๖ ชุด ประกอบด้วยต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๕ ชุด ประกอบด้วย

- ๑) เอกสารตามที่ระบุในเงื่อนไขทั่วไปขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์
- ๒) เอกสารตามที่ระบุไว้ในคุณสมบัติของผู้เสนองาน
- ๓) สำเนาบัตรประชาชน ซึ่งยังไม่หมดอายุของผู้มีอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (ในกรณีที่มีการมอบอำนาจ) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ๔) หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย (ในกรณีที่มีการมอบอำนาจ)

ซองที่ ๒ “ซองเทคนิค” เป็นซองเอกสารเทคนิค ซึ่งประกอบด้วยงานออกแบบตามกรอบแนวคิดในการออกแบบ พร้อมรายละเอียดพื้นที่ใช้สอยอาคาร และรายละเอียดองค์ประกอบตามเอกสารที่ใช้ประกอบการเสนองาน และเอกสารบุคลากร ตามคุณสมบัติของผู้เสนองาน ข้อ ๑๑

โดยให้ผู้เสนองานบรรจุเอกสารแบบรูปปรายการ ขนาดกระดาษไม่เล็กกว่า A๓ ในส่วนที่เป็นส่วนอื่นๆ ตามความเหมาะสม จำนวน ๖ ชุด ประกอบด้วยต้นฉบับ ๑ ชุด สำเนา ๕ ชุด

ซองที่ ๓ “ซองราคา” เป็นซองเอกสารข้อเสนอด้านราคา โดยราคาที่เสนอต้องรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม หากมีการขูดลบ เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายชื่อผู้เสนอราคาพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ทุกแห่ง

โดยให้ผู้เสนองานบรรจุเอกสารจำนวน ๖ ชุด ประกอบด้วยต้นฉบับ ๑ ชุด สำเนา ๕ ชุด โดยอย่างน้อยต้องประกอบด้วยรายละเอียดดังต่อไปนี้

- ๑) ใบเสนอราคา ราคาที่เสนอต้องรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม โดยข้อมูลต้องมีการแจกแจงรายละเอียด (Break down) และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคา พร้อมประทับตรา (ถ้า



มี) ให้ชัดเจน จำนวนเงินที่เสนอจะต้องระบุตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ โดยไม่มีการชดเชบหรือแก้ไข หากมีการชดเชบ เติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนองานพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ด้วยทุกแห่ง

๒) ผู้เสนองานจะต้องชี้แจงแสดงราคาเป็นเงินบาท (ราคารวมค่าใช้จ่ายและภาษีทุกประเภทแล้ว) โดยชี้แจงแสดงราคารวม และหรือราคาต่อหน่วย และหรือต่อรายการ ตามวัตถุประสงค์การจ้างขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ให้ถูกต้อง ซึ่งรวมค่าใช้จ่ายทั้งปวง จนกระทั่งส่งมอบงาน ผู้เสนองานต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการยื่นราคามีได้ หากเกิดกรณีที่น่าจำเป็น องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์อาจเสนอให้ผู้เสนองานขยายระยะเวลาในการยื่นราคาชี้แจง โดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์แจ้งให้ผู้เสนองานเป็นลายลักษณ์อักษรและผู้เสนองานตอบรับการขยายระยะเวลายื่นราคาชี้แจงเป็นลายลักษณ์อักษร

ข้อกำหนดทั่วไปสำหรับผู้เสนองาน

๑. ผู้เสนองานต้องศึกษารายละเอียดและข้อมูลในเอกสารข้อเสนอแนะและเงื่อนไขตามร่างของเขตของงาน (TOR) ให้เข้าใจอย่างถ่องถ้วนก่อนการเสนอราคา เพื่อให้เข้าใจเนื้อหาและความชัดเจนของงาน ทั้งนี้เพื่อให้ราคาที่เสนอสอดคล้องกับข้อเสนอและเงื่อนไข

๒. ก่อนถึงวันยื่นซองเสนอราคา องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์สงวนสิทธิ์ในการแก้ไขเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขหรือเพิ่มหรือลดขอบเขตของงาน (TOR) ที่ระบุไว้ในประกาศเชิญชวนทั่วไป หากมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงขอบเขตของงาน (TOR) องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์จะแจ้งให้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

๓. ผู้เสนองานรายใด เมื่อเป็นผู้ชนะประกาศเชิญชวนทั่วไปแล้ว จะเอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์มิได้ หากภายหลังตรวจพบว่ามีกรกระทำดังกล่าว องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ในฐานะผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์บอกเลิกสัญญาได้ทันที

๔. ผู้เสนองานจะต้องสามารถปฏิบัติงานในหน้าที่ โดยศึกษารูปแบบการก่อสร้างโดยละเอียดได้ทันทีเมื่อลงนามในสัญญา

๗. เกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์จะพิจารณาผู้ยื่นข้อเสนอที่ผ่านการตรวจสอบคุณสมบัติผู้มีสิทธิเสนอราคาตามข้อ ๓ และตัดสินผลการคัดเลือกโดยใช้หลักเกณฑ์คุณภาพมีหลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ ดังนี้

คะแนนรวม ๑๐๐ คะแนน ประกอบด้วย

- | | |
|---|----------|
| ๑. แนวความคิดในการออกแบบ | ๒๐ คะแนน |
| ๒. การทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) | ๑๐ คะแนน |
| ๓. ผลงานและความน่าเชื่อถือของผู้ออกแบบ | ๕๐ คะแนน |
| ๔. ข้อเสนออื่นๆที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ | ๑๐ คะแนน |
| ๕. ราคาที่ยื่นข้อเสนอ | ๑๐ คะแนน |

รวม ๑๐๐ คะแนน

คณะกรรมการที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์แต่งตั้งจะพิจารณาให้ผู้เสนองานที่มีข้อเสนอที่ดีที่สุดแล้วจัดเรียงลำดับคะแนนจากสูงสุดไปต่ำสุด และให้ถือว่าการตัดสินของคณะกรรมการฯ เป็นเด็ดขาด ผู้เสนองานจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ (รายละเอียดตามเอกสารประกอบ ๓.แนบท้าย)

การตัดสินของคณะกรรมการที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์แต่งตั้งถือเป็นข้อยุติ

๘. ระยะเวลาในการดำเนินการ

ระยะเวลาดำเนินการออกแบบและส่งมอบงานแล้วเสร็จ ภายในวันที่ ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา พร้อมทำรายการขออนุญาตจากหน่วยงานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง (ในกรณีที่จำเป็น)

๙. งบประมาณ

- วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง ๘,๐๐๐,๐๐๐ บาท (แปดล้านบาทถ้วน)
- วงเงินงบประมาณค่าจ้างออกแบบ ๓๖๐,๐๐๐ บาท (สามแสนหกหมื่นบาทถ้วน)

๑๐. ราคากลาง

- ราคากลางค่าจ้างออกแบบ เป็นเงิน ๓๖๐,๐๐๐ บาท (สามแสนหกหมื่นบาทถ้วน) ตามระเบียบการจัดซื้อจัดจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๐ ขนาดโครงการไม่ถึง ๕๐,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (ห้าสิบล้านบาท) และลักษณะอาคารไม่ซับซ้อน ค่าจ้างออกแบบในอัตราร้อยละ ๔.๕ ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง

๑๑. การส่งมอบงาน

การส่งมอบงานสำหรับโครงการจ้างออกแบบก่อสร้างโรงอาหารของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม) มีดังนี้

๑. รายงานขั้นต้น (Inception Report) ให้จัดส่งภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา จำนวน ๓ ชุด โดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์จะมีหนังสือแจ้งความเห็นชอบรายงานขั้นต้นภายใน ๗ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่รับจ้างส่งมอบงานรายงานขั้นต้น ซึ่งมีรายละเอียดประกอบด้วย

- หลักการวิเคราะห์ข้อมูลด้านต่าง
- ขั้นตอน และแผนงานดำเนินการออกแบบรายละเอียด
- สรุปหลักการและแนวคิดการออกแบบอาคาร โดยผู้เสนองานที่ได้รับการว่าจ้างจากองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์จะต้องดำเนินการนำเสนอรูปและรายละเอียดการออกแบบ ให้ผู้ว่าจ้างอย่างน้อย ๓ แบบขึ้นไปเพื่อให้ผู้ว่าจ้างคัดเลือกแบบที่เหมาะสม

๒. รายงานฉบับกลาง (Interim Report) ให้จัดส่งภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา จำนวน ๓ ชุด โดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์จะมีหนังสือแจ้งความเห็นชอบรายงานฉบับกลางภายใน ๗ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่รับจ้างส่งมอบงานรายงานฉบับกลาง ซึ่งมีรายละเอียดประกอบด้วย

- สรุปการวิเคราะห์ข้อมูลต่างๆ
- สรุปการวางโครงการออกแบบของอาคาร ภายหลังจากการเก็บข้อมูลในสนามเช่น หลุมเจาะสำรวจทดสอบดิน/หินในห้องปฏิบัติการ แหล่งวัสดุก่อสร้าง แบบร่างขั้นต้น
- ประมาณราคาเบื้องต้น
- แบบร่าง (Draft final Report)
- รายงานการประมาณราคาค่าก่อสร้างฉบับร่าง

๓. รายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report) ให้จัดส่งภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา โดยองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์จะมีหนังสือแจ้งความเห็นชอบรายงานฉบับสมบูรณ์ภายใน ๗ วันทำการ นับตั้งแต่วันที่รับจ้างส่งมอบงานรายงานฉบับสมบูรณ์ ซึ่งมีรายละเอียดประกอบด้วย

- แบบแปลนและรายละเอียดการก่อสร้าง จำนวน ๕ ชุด
- รายงานการประมาณราคาค่าก่อสร้างโครงการ จำนวน ๕ ชุด
- รายการประกอบแบบ จำนวน ๕ ชุด
- รายการคำนวณ จำนวน ๕ ชุด

- แบบต้นฉบับกระดาษไข ขนาด A๑ (พร้อม File Auto CAD) จำนวน ๑ ชุด
- แบบต้นฉบับกระดาษไข ขนาด A๒ จำนวน ๑ ชุด
- รูปสี่ Perspective ของโครงการ และ Plot ลงบนกระดาษ ขนาด A๑ และ A๒ จำนวน ๓ ชุด

*****หมายเหตุ***** - รายการประมาณราคาค่าก่อสร้างงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม รายการครุภัณฑ์ และ สิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางของทางราชการกำหนด

- เอกสารต้นฉบับทั้งหมดบันทึกไฟล์ลงในFlash Drive หรือ แผ่น DVD

๑๒. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

การจ่ายเงิน จะจ่ายค่าจ้างออกแบบ แบ่งเป็น ๓ งวด โดยแยกเป็นงวดงานที่ส่งมอบ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการจัดทำรายงาน ขั้นต้น (Inception Report) ให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการจัดทำรายงานฉบับ กลาง (Interim Report) ให้แล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕๐ ของค่าจ้าง เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ จัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report), จัดทำข้อมูล Digital File ลงใน Hard Disk Drive หรือ USB Drive บรรจุข้อมูลทั้งหมดของโครงการ และปฏิบัติงานทั้งหมดตามขอบเขตและเงื่อนไขการดำเนินการขององค์การ บริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยและสมบูรณ์ครบถ้วนตามสัญญากำหนด ให้แล้วเสร็จภายใน ๙๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๑๔. ข้อสงวนสิทธิในการออกแบบและอื่นๆ

มาตราส่วนที่ใช้ในการเขียนแบบ

- สำหรับแบบแปลนทั่วไป ใช้มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐

- สำหรับแบบขยายรายละเอียด ให้ใช้มาตราส่วนที่เหมาะสม

- หากองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์เห็นว่าสมควรใช้มาตราส่วนเป็นอย่างอื่น องค์การบริหาร ส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์มีสิทธิแจ้งให้ผู้ออกแบบใช้มาตราส่วนดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้ยึดถือหลักการที่ว่าจะต้องมีความ เหมาะสมและชัดเจน

ลิขสิทธิ์และกรรมสิทธิ์ออกแบบ

แบบก่อสร้างทั้งหมด รวมทั้งรายการประกอบแบบและบรรดาเอกสารอื่นๆ อันเกี่ยวกับแบบ ลิขสิทธิ์ และกรรมสิทธิ์เป็นขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ แต่ให้ถือว่าผู้ออกแบบเป็นผู้ร่วมสร้างสรรค์ผลงานทาง วิชาชีพพร้อมกันกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ และสามารถนำผลงานออกแบบได้ดำเนินการต่อไป เพื่อ การก่อสร้างโครงการได้ เช่น ทำสำเนา ทำซ้ำ เผยแพร่ แจกจ่าย หรือกระทำการใดๆ ก็ได้

ข้อตกลงระหว่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์กับผู้ออกแบบ

๑. คำว่า “แบบก่อสร้าง” หมายถึง แบบที่ระบุถึงรายละเอียดของงานก่อสร้างที่ระบุถึงแผนผัง รูปร่าง ขนาด ลักษณะ จำนวน ประเภท ตำแหน่งของวัสดุก่อสร้าง และวิธีการทำงานก่อสร้างอันประกอบด้วย

๑.๑ แบบสถาปัตยกรรม ได้แก่ แบบแปลนอาคารหรือสิ่งก่อสร้าง อันประกอบด้วย

- แบบแปลนพื้น ทุกชั้น รวมแบบแปลนหลังคา

- รูปด้านตั้ง ไม่น้อยกว่า ๔ ด้าน
- รูปตัดอาคาร ไม่น้อยกว่า ๒ แนว
- รูปขยายรายละเอียดด้านสถาปัตยกรรม
- แบบแปลนระบบระบายน้ำของเดิม ทั้งนี้ ต้องรวมถึงเส้นทางการระบายน้ำที่มีอยู่ตามธรรมชาติ คู คลอง แม่น้ำ ที่ลุ่มน้ำท่วมขัง หรือเส้นทางร่องน้ำตามธรรมชาติ
- แบบแปลนระบบระบายน้ำหลัก ซึ่งต้องต่อเชื่อมกับระบบระบายน้ำของเดิม และรายละเอียดของการเชื่อมต่อ ตลอดจนทิศทางของการระบายน้ำของระบบระบายน้ำที่ก่อสร้าง และของเดิมในภาพรวมทั้งโครงการ
- รายละเอียดภาพตัดขวาง (Cross section) ของระบบระบายน้ำ หากเป็นระบบระบายน้ำแบบเปิด ให้แสดงทุกๆ ระยะ ๒๕.๐๐ เมตร หรือในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงความลาดชัน หากเป็นระบบระบายน้ำแบบปิด ให้แสดงค่าระดับจุดเชื่อมต่อกับบ่อพักทุกจุด
- ภาพตัดแสดงความลาดชันของพื้นผิวที่ต้องการระบายน้ำ และรายละเอียดของระบบระบายน้ำที่รองรับปริมาณน้ำนั้น
- ภาพรวมรายละเอียดแสดงโครงสร้างของระบบระบายน้ำ ตลอดจนรายการคำนวณทางชลศาสตร์ของการระบายน้ำทั้งโครงการ

๑.๒ แบบวิศวกรรมไฟฟ้าภายใน ได้แก่ แบบแปลนที่แสดงถึงตำแหน่ง จำนวนวงจร ของอุปกรณ์ วิศวกรรมไฟฟ้าภายในอาคาร รวมถึงขยายรายละเอียดของงานเหล่านั้น และรายละเอียดอื่นๆ ของวิธีการก่อสร้าง ตลอดจนวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมไฟฟ้าภายในอาคาร ทั้งนี้ จะต้องมีรายละเอียดการคำนวณด้วย

๑.๓ แบบวิศวกรรมประปา สุขาภิบาลภายนอก และสิ่งแวดล้อม ได้แก่ แบบทางด้านวิศวกรรมประปา สุขาภิบาลภายนอก ตลอดจนงานด้านสิ่งแวดล้อมที่จำเป็น เช่น การกำจัดขยะ การบำบัดน้ำเสียของทั้งโครงการ รวมถึงแบบขยายรายละเอียดของงานเหล่านั้น และรายละเอียดอื่นๆ ของวิธีการก่อสร้าง ตลอดจนวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมประปา สุขาภิบาลภายนอก และสิ่งแวดล้อม

๑.๔ แบบวิศวกรรมประปา สุขาภิบาลภายใน ได้แก่ แบบแปลนที่แสดงถึงตำแหน่ง จำนวน ผัง การเดินท่อของอุปกรณ์วิศวกรรมประปา และสุขาภิบาลภายในอาคาร รวมถึงแบบขยายรายละเอียดของงานเหล่านั้น และรายละเอียดอื่นๆ ของวิธีการก่อสร้าง ตลอดจนวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมประปา และสุขาภิบาลภายในอาคาร

๑.๕ แบบวิศวกรรมโครงสร้าง ได้แก่ แบบทางวิศวกรรมโครงสร้างของอาคาร รวมถึงแบบขยายรายละเอียดของอาคารด้านวิศวกรรมโครงสร้าง และรายละเอียดอื่นๆ ของวัสดุก่อสร้างทางวิศวกรรมโครงสร้าง ทั้งนี้ จะต้องมีรายการคำนวณโครงสร้าง รวมถึงรายงานเจาะสำรวจดินที่นำมาคำนวณการรับน้ำหนักของเสาเข็ม

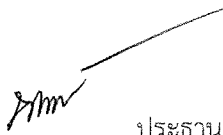
๒. คำว่า “รายละเอียดประกอบแบบ” หมายถึง รายการก่อสร้างที่อธิบายขยายความหมายของวิธีการ และขั้นตอนการก่อสร้าง กำหนดคุณลักษณะเฉพาะของวัสดุ อุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างสำหรับงานแต่ละสาขา ซึ่งแสดงถึงการกำหนดรูปแบบ รูน หรือยี่ห้อ ของวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเหล่านั้นให้ชัดเจน รวมถึงวิธีการตรวจควบคุมคุณภาพของวัสดุอุปกรณ์เหล่านั้น ทั้งนี้ จะต้องมีมาตรฐานรายละเอียดไม่ต่ำกว่ารายการก่อสร้างมาตรฐานขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

๓. คำว่า “รายการประมาณราคา” หมายความว่า บัญชีแสดงรายละเอียดของราคาก่อสร้างของแต่ละงาน อันประกอบด้วย ลักษณะงานที่ต้องปฏิบัติ รายการวัสดุอุปกรณ์ ปริมาณของงาน หรือวัสดุอุปกรณ์ของหน่วยงาน หรือราคาวัสดุอุปกรณ์ ราคาวัสดุอุปกรณ์ต่อหน่วยและผลรวม ราคาต่อหน่วยและผลรวมค่าวัสดุ

อุปกรณ์ และค่าแรงแต่ละรายการ ผลรวมราคาของแต่ละงาน โดยนำเสนอในรูปแบบตารางรายละเอียดประมาณการ (Bill of quantity) การทำรายการประมาณราคาให้เป็นไปในแนวทางวิธีปฏิบัติ และรายละเอียดประกอบการคำนวณราคากลาง งานก่อสร้างที่จัดทำโดยกรมบัญชีกลาง มติคณะรัฐมนตรีและกฎเกณฑ์อื่นๆ ที่ทางราชการกำหนดที่ประกาศใช้ฉบับหลังสุด

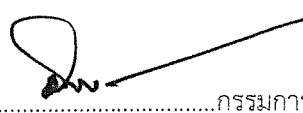
คณะกรรมการจัดทำร่างขอบเขตของงาน (Term of Reference)

โครงการจ้างออกแบบโรงอาหารของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม)

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ

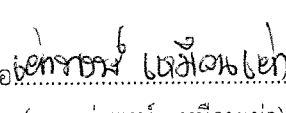
(นางสาวนันท์นภัส บุญยอด)

รองผู้อำนวยการสถานศึกษา

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นายสุรพล จำปวงษ์)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการ

(นายเผ่าพงษ์ เหมือนเผ่า)

ผู้ช่วยวิศวกรโยธา

เอกสารประกอบ ๑ คุณสมบัติของบุคลากรของผู้เสนองาน

๑. ผู้จัดการโครงการ

- การศึกษา : จบปริญญาตรีทางวิศวกรรมโยธาหรือเกี่ยวกับโครงสร้าง หรือ
การบริหารงานก่อสร้าง
- ใบประกอบวิชาชีพ : วิศวกรรมควบคุม ไม่น้อยกว่าระดับสามัญวิศวกร
- ประสบการณ์ : ๕ ปี หลังจากจบปริญญาตรี และมีประสบการณ์ด้านการคำนวณ
ออกแบบโครงสร้างอาคาร หรืองานในลักษณะคล้ายคลึงกัน
อย่างน้อย ๓ ปี

หน้าที่

- ควบคุมการออกแบบและบริหารงาน ตลอดจนพิจารณากำหนดขนาด สมรรถนะ วิธีการ หลักการ และเกณฑ์ในการออกแบบตามโครงการนี้
- ประสานการวางแผนโครงการกับเจ้าหน้าที่วิชาการอาชีพอื่นๆ ในการวิเคราะห์และออกแบบอาคาร
กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน กระทรวงพลังงาน
- รับผิดชอบในการออกแบบและวิเคราะห์เกี่ยวกับองค์ประกอบต่างๆ ของโครงการ
- ควบคุมการประเมินราคาค่าก่อสร้างอาคารทั้งหมด
- กำหนดแผนและลำดับในการก่อสร้างอาคารในโครงการฯ
- พิจารณาด้านการใช้งานของระบบองค์ประกอบของโครงการฯ
- ควบคุมการจัดทำและเสนอรายงาน
- ฯลฯ

จำนวน : ๑ คน

๒. สถาปนิก

- การศึกษา : จบปริญญาตรีทางด้านสถาปัตยกรรม
- ใบประกอบวิชาชีพ : สถาปัตยกรรมควบคุม ไม่น้อยกว่าระดับสามัญสถาปนิก
- ประสบการณ์ : ๕ ปี หลังจากจบปริญญาตรี และมีประสบการณ์ด้านการออกแบบ
อาคารขนาดใหญ่ หรืองานในลักษณะคล้ายคลึงกัน อย่างน้อย ๓ ปี

หน้าที่

- ออกแบบอาคารทั้งหมด ทั้งภายในและภายนอก โดยคำนึงถึงรูปทรง ขนาด ทิศทาง ตำแหน่ง ความ
ง่ายในการใช้งาน และองค์ประกอบให้มีความเหมาะสมสอดคล้องตามความต้องการของโครงการนี้
- วิเคราะห์และคำนวณการใช้ - ผลิตพลังงานของอาคาร ณ ตำแหน่งต่างๆ ของอาคารในแต่ละ
ช่วงเวลาต่างๆ ของวัน
- ศึกษา วิเคราะห์ และกำหนดรูปแบบปริมาณการใช้ - ผลิตพลังงานของอาคารในแต่ละช่วงเวลา
- ฯลฯ

จำนวน : ๑ คน

๓. วิศวกรโยธา

- การศึกษา : จบปริญญาตรีทางวิศวกรรมโยธา
- ใบประกอบวิชาชีพ : วิศวกรรมควบคุม ไม่น้อยกว่าระดับสามัญวิศวกร
- ประสบการณ์ : ๕ ปี หลังจากจบปริญญาตรี และมีประสบการณ์ด้านการศึกษา/
ออกแบบ/ควบคุมงาน อาคารขนาดใหญ่ หรืองานในลักษณะคล้ายคลึงกัน
อย่างน้อย ๓ ปี

หน้าที่

- ออกแบบโครงสร้าง และองค์ประกอบต่างๆ ในโครงการนี้
- ร่วมตรวจสอบ และวิเคราะห์งานดินฐานราก ในโครงการนี้
- วิเคราะห์และออกแบบด้านวิศวกรรมโยธา ขององค์ประกอบต่างๆ ของโครงการ
- ร่วมประมาณราคาค่าก่อสร้างของโครงการ
- ร่วมพิจารณาและกำหนดแผนการก่อสร้างโครงการ
- ร่วมจัดทำแบบรายละเอียด ข้อกำหนดรายละเอียด ในการประกวดราคาว่าจ้าง
- ฯลฯ

จำนวน : ๑ คน

๔. วิศวกรไฟฟ้า

- การศึกษา : จบปริญญาตรีทางวิศวกรรมไฟฟ้า
- ใบประกอบวิชาชีพ : วิศวกรรมควบคุม ไม่น้อยกว่าระดับสามัญวิศวกร
- ประสบการณ์ : ๕ ปี หลังจากจบปริญญาตรี และมีประสบการณ์ด้านการศึกษา/
ออกแบบ/ควบคุมงาน อาคารขนาดใหญ่ หรืองานในลักษณะคล้ายคลึงกัน
อย่างน้อย ๓ ปี

หน้าที่

- ออกแบบระบบไฟฟ้าแสงสว่าง และระบบไฟฟ้ากำลัง ของอาคารทั้งหมดในโครงการนี้
- ออกแบบ ระบบสื่อสารสารสนเทศ ทั้งหมดในโครงการนี้
- เปรียบเทียบทางเลือกของระบบไฟฟ้ากำลัง หรือระบบไฟฟ้าสื่อสารที่เหมาะสม
- ร่วมประมาณราคาค่าก่อสร้างของโครงการ
- ร่วมพิจารณาและกำหนดแผนการก่อสร้างโครงการ
- ร่วมจัดทำแบบรายละเอียด ข้อกำหนดรายละเอียด ในการประกวดราคาว่าจ้าง
- ฯลฯ

จำนวน : ๑ คน

เอกสารประกอบ ๒

ข้อมูลรายละเอียดอาคาร

มีลักษณะเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดชั้นเดียว แบบปิด มีลักษณะเป็นอาคารทรงสูง ระบายอากาศได้ดี และมีผนังโดยรอบพร้อมระบบระบายอากาศ มีพื้นที่ใช้สอยรวมไม่น้อยกว่า ๗๕๐ ตารางเมตร พร้อมงานครุภัณฑ์และ สิ่งประกอบอื่นๆ เช่น โชนประกอบอาหาร/โชนจำหน่ายอาหาร โชนนั่งรับประทานอาหารของนักเรียน ครู และบุคลากรทางการศึกษา พร้อมระบบสาธารณูปโภค และทางเชื่อมเข้า – ออกอาคารกับถนนบริเวณรอบอาคาร

๑. ลักษณะทั่วไป

ก. เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดชั้นเดียว แบบปิด มีลักษณะเป็นอาคารทรงสูง ระบายอากาศได้ดี และมีผนังโดยรอบพร้อมระบบระบายอากาศ มีพื้นที่ใช้สอยรวมไม่น้อยกว่า ๗๕๐ ตารางเมตร พร้อมงานครุภัณฑ์และ สิ่งประกอบอื่นๆ เช่น โชนประกอบอาหาร/โชนจำหน่ายอาหาร โชนนั่งรับประทานอาหารของนักเรียน ครู และบุคลากรทางการศึกษา พร้อมระบบสาธารณูปโภค และทางเชื่อมเข้า – ออกอาคารกับถนนบริเวณรอบอาคาร

ข. รูปแบบอาคารจะต้องแสดงเอกลักษณ์ของอาคาร มีความสง่างาม ทันสมัย สอดคล้องกับ สภาพภูมิทัศน์ และสิ่งแวดล้อมโดยรอบของอาคาร การออกแบบก่อสร้างต้องเน้นประโยชน์การใช้สอยพื้นที่ให้ เกิดประสิทธิภาพสูงสุดเน้นการประหยัดพลังงานและคุ้มค่าต่อการลงทุน

ค. ออกแบบอาคารโดยคำนึงถึงการดูแลรักษาได้ง่ายและทั่วถึง ทั้งในด้านพื้นที่ใช้สอยและ การสัญจรไปมาของผู้ใช้อาคาร ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุตกแต่งผิวทั้งภายในและภายนอก มีลักษณะการใช้งานแบบทันสมัยและประหยัดพลังงาน

ง. ในการออกแบบฐานรากอาคาร ให้ผู้ออกแบบสำรวจข้อมูลชั้นดินบริเวณก่อสร้างตามหลักวิศวกรรม ฐานรากเพื่อใช้เป็นข้อมูลการออกแบบฐานรากเสาเข็ม แบบเสาเข็มเจาะ แบบเสาเข็มตอก หรือตามความเหมาะสม โดยค่าใช้จ่ายในการดำเนินการเป็นภาระของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

จ. ออกแบบอาคารให้ดำเนินการตามหลักวิชาการ และมาตรฐานทางวิศวกรรม มาตรฐาน ของกรมโยธาธิการและผังเมืองมาตรฐานของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์ (ว.ส.ท.), ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร, พระราชบัญญัติสถาปนิก, พระราชบัญญัติวิศวกร ตลอดจน พระราชบัญญัติกฏกระทรวง ระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ฉ. ออกแบบระบบไฟฟ้ารวมถึงงานขยายเขตไฟฟ้า ระบบสายล่อฟ้า ระบบดับเพลิง ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ระบบรักษาความปลอดภัย ระบบเครือข่ายและการสื่อสารเพื่อรองรับระบบเทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร รวมถึงระบบอื่นๆ ที่จำเป็นโดยอย่างน้อยต้องประกอบด้วย

๑) ระบบไฟฟ้า อย่างน้อยต้องประกอบด้วย

- ระบบไฟฟ้าทั่วไป ทั้งภายใน และภายนอกอาคาร
- ระบบป้องกันฟ้าผ่า (Lighting Protection System)
- ระบบไฟฟ้าลงดิน (Grounding) ทั้งของระบบไฟฟ้าและระบบสื่อสาร

๓) ระบบสุขาภิบาล อย่างน้อยต้องประกอบไปด้วย

- ระบบน้ำใช้ระบบระบายน้ำทิ้ง ระบบระบายน้ำฝน
- ระบบปั้มน้ำสุขาภิบาล ถังกักเก็บน้ำ สามารถสำรองได้อย่างน้อย ๑ วัน
- ระบบบำบัดน้ำเสียต้องสามารถปล่อยออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะได้

๔) ระบบป้องกันอัคคีภัย ต้องเป็นไปตามกฎหมาย และมาตรฐาน วสท. (วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย) อย่างน้อยต้องประกอบด้วยระบบสัญญาณแจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้ระบบบังคับดับเพลิง

๕) ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

- ระบบปรับอากาศของอาคารในบริเวณที่จำเป็น

- ระบบระบายอากาศทั้งทางกลและธรรมชาติ

ข. เป็นอาคารที่มีการออกแบบเพื่อให้คนทุกคนเข้าถึงและใช้งานได้ (Universal design) รวมทั้งป้ายสัญลักษณ์ห้องน้ำ ทางเดิน ทางลาด ที่มีพื้นผิวต่างสัมผัสเหมาะสมและที่จอดรถสำหรับรองรับการ ใช้งานสำหรับทุกเพศ ทุกวัย ทุกสภาพร่างกาย โดยเฉพาะผู้พิการ ผู้สูงอายุและผู้ทุพพลภาพ อย่างน้อยต้อง เป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคารสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพและคนชรา พ.ศ.๒๕๔๘ และกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

ค. ออกแบบระบบไฟฟ้าเพื่อการอนุรักษ์พลังงานคำนึงถึงการใช้วัสดุอุปกรณ์ที่ใช้กันแพร่หลายระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (ถ้ามี) ตามความจำเป็นของประโยชน์ใช้สอย โดยสอดคล้องกับวงเงิน งบประมาณ

ง. ออกแบบห้องน้ำให้เหมาะสมกับผู้ใช้งานแต่ละประเภท อาทิ ชาย ,หญิง ,ผู้พิการโดยมี จำนวนไม่น้อยกว่ามาตรฐานหรือระเบียบ กฎหมายที่กำหนด ระบบการชำระล้างอัตโนมัติ (ถ้ามี) เพื่อสุขภาพ อนามัยของส่วนรวม

๒. ข้อกำหนดพื้นที่ใช้สอย

๒.๑ พื้นที่ใช้สอยหลัก

๒.๑.๑ โชนประกอบอาหาร

๒.๑.๒ โชนจำหน่ายอาหาร

๒.๑.๓ โชนรับประทานอาหาร

๒.๒ พื้นที่ส่วนประกอบ

๒.๒.๑ พื้นที่โถงทางเข้า – ออกอาคาร สำหรับมาใช้บริการ

๒.๒.๒ พื้นที่ส่วนเอนกประสงค์

๒.๒.๓ ห้องน้ำชาย – หญิง

๒.๓ พื้นที่โดยรอบและงานระบบฯ

๒.๓.๑ ทางลาดเอียง (RAMP) สำหรับผู้สูงอายุและผู้พิการ

๒.๓.๒ งานออกแบบภูมิสถาปัตยกรรมเฉพาะพื้นที่ต่อเนื่องกับส่วนขยายด้านหน้าอาคาร

๒.๓.๓ ออกแบบงานระบบไฟฟ้า สุขาภิบาลงานสาธารณูปโภคภายในและภายนอกอาคาร

๓. รูปแบบอาคาร

๓.๑ การออกแบบให้สอดคล้องกับสถานที่ตั้งและการใช้สอย

อย่างมีประสิทธิภาพและพื้นที่การให้บริการแก่ครู นักเรียน และบุคลากรทางการศึกษา เพื่อให้เกิดความสะดวก รวดเร็วและความประทับใจในการให้บริการ

๓.๒ รูปแบบอาคารด้านนอก (FACADE) เป็นไปตามเอกลักษณ์สถาปัตยกรรมพื้นที่หรือตามความเหมาะสมเกิดความสวยงาม

๓.๓ คำนึงถึงการอนุรักษ์และประหยัดพลังงานเป็นตัวอย่างที่ดีของอาคารที่มีการอนุรักษ์และประหยัดพลังงาน BULLDING ENERGY CODE (BEC)

เอกสารประกอบ ๓

หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอเพื่อคัดเลือก

องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ พิจารณาข้อเสนอโครงการจ้างออกแบบโรงอาหารของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม) มีคะแนนเต็ม ๑๐๐ คะแนน ประกอบด้วย

องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ จะพิจารณาข้อเสนอทางด้านคุณภาพโครงการจ้างออกแบบโรงอาหารของโรงเรียนองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ (วังชมภูวิทยาคม) โดยมีหลักเกณฑ์การพิจารณาคะแนน ดังนี้

ที่	หัวข้อพิจารณา	รายละเอียดที่พิจารณา	คะแนน	เกณฑ์คะแนน	คะแนนที่ได้รับ (คะแนน)
๑	แนวความคิดในการออกแบบ - การออกแบบวางผังภูมิสถาปัต, การออกแบบด้านวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม เป็นไปตามมาตรฐาน ถูกต้อง ครบถ้วน ตามข้อกำหนด	ดีมาก ดี พอใช้ ไม่ชัดเจน	๒๐	๒๐ ๑๕ ๑๐ ๕	
๒	การทำความเข้าใจในพื้นที่ก่อสร้าง (Site Analysis) - จุดเด่น จุดด้อย การเข้าถึงพื้นที่ และแนวทางการแก้ไขปัญหา	ดีมาก ดี พอใช้ ไม่ชัดเจน	๑๐	๑๐ ๗.๕ ๕.๕ ๒.๕	
๓	ผลงานและความน่าเชื่อถือของผู้ออกแบบ - โดยจะพิจารณาให้คะแนนสำหรับผู้ยื่นข้อเสนอทุกรายที่มี และแสดงหนังสือรับรองผลงานการให้บริการออกแบบงานก่อสร้างอาคาร ค.ส.ล. ประเภทเดียวกันโดยมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า ๗๕๐ ตารางเมตร เป็นผลงานออกแบบการก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จะจ้างสัญญาเดียว ในวงเงินก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๔,๐๐๐,๐๐๐ บาท (สี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งสัญญางานดังกล่าวต้องเป็นผลงานในสัญญาเดียวเท่านั้น และเป็นผลงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จตรวจสอบได้ภายในระยะเวลา ๕ ปี นับแต่วันส่งมอบงานงวดสุดท้าย	ตั้งแต่ ๕ โครงการขึ้นไป ๓-๔ โครงการ ๑-๒ โครงการ ไม่มีผลงาน	๕๐	๕๐ ๔๐ ๓๐ ๐	
๔	ข้อเสนออื่นๆที่เห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อโครงการ - นำเสนอผลงานได้อย่างชัดเจนและครอบคลุมเนื้อหา - การตอบคำถามคณะกรรมการได้ครบถ้วน สมบูรณ์ ชัดเจน - ข้อเสนออื่นๆที่เป็นประโยชน์ต่อ อบจ.เพชรบูรณ์	ดีมาก ดี พอใช้ ไม่ชัดเจน	๑๐	๑๐ ๗.๕ ๕.๕ ๒.๕	
๕	ราคาที่ยื่นข้อเสนอ	ผู้เสนอราคา ต่ำสุด ผู้เสนอราคาต่ำสุด ลำดับที่ ๒ ผู้เสนอราคาต่ำสุด ลำดับที่ ๓ ผู้เสนอราคาต่ำสุด ลำดับที่ ๔	๑๐	๑๐ ๗.๕ ๕.๕ ๒.๕	
รวม			๑๐๐		

- หมายเหตุ ๑. ดีมาก รายละเอียดครบถ้วนตาม TOR มีรูปแบบประกอบ, การนำเสนอผลงานตามระยะเวลาที่คณะกรรมการกำหนด
 ดี รายละเอียดครบถ้วนตาม TOR มีรูปแบบประกอบ
 พอใช้ รายละเอียดน้อย / ตรงตาม TOR
 ไม่ชัดเจน รายละเอียดน้อย

๒. ผู้ให้บริการออกแบบจะต้องได้รับคะแนนเกณฑ์คุณภาพไม่น้อยกว่า ๘๐ คะแนน ของคะแนนรวมทั้งหมด
๓. การพิจารณาคัดเลือกองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ ขอสงวนสิทธิพิจารณาคัดเลือกผู้ให้บริการจ้างออกแบบที่ได้รับคะแนนเกณฑ์คุณภาพรวมสูงสุดเป็นผู้ชนะการคัดเลือก
๔. สถานที่ติดต่อเพื่อขอทราบข้อมูลเพิ่มเติม เสนอแนะ วิจารณ์ หรือแสดงความคิดเห็นโดยเปิดเผยตัว
กองพัสดุและทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์
โทรศัพท์ ๐๕๖-๗๒๑๘๕๖, ๐๕๖-๗๒๓๐๒๐ ต่อ ๒๐๘
โทรสาร ๐๕๖-๗๒๑๘๕๙

