

ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรรและราคากลางในงานจ้างก่อสร้าง

1. ชื่อโครงการก่อสร้างธนาคารน้ำใต้ดิน (ระบบเปิด) จุดที่ 1 หมู่ที่ 2 บ้านคลองกลาง ตำบลซับพุทรา อำเภอชนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์

2. หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์
3. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร 321,000.- บาท (-สามแสนสองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน.-)
4. ลักษณะงาน(โดยสังเขป) ขุดบ่อธนาคารน้ำขนาดปากกว้าง 40.00 เมตร ยาว 40.00 เมตร ลึก 5.00 เมตรลาดเอียง 1:2 หรือมีพื้นที่ปากสระไม่น้อยกว่า 1,600 ตารางเมตร พร้อมก่อสร้าง ส่วนประกอบรายละเอียดตามปริมาณงานและตามแบบแปลนที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์กำหนด
5. กำหนดราคากลางคำนวณวันที่ 10 มิ.ย. 2567 เป็นเงิน 321,000.- บาท (-สามแสนสองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน.-)
6. บัญชีประมาณการราคากลาง
 - 6.1 สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง (แบบ พร.5)
 - 6.2 รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง (แบบ พร.4)
7. รายชื่อคณะกรรมการกำหนดราคากลาง

7.1 นายศิริพงศ์ ศรีปี	ตำแหน่ง	วิศวกรโยธาชำนาญการ	ประธานกรรมการ
7.2 นายเพชรราชูท กองมงคล	ตำแหน่ง	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน	กรรมการ
7.3 นายเทพประสิทธิ์ ไชยปัญญา	ตำแหน่ง	ผู้ช่วยนายช่างโยธา	กรรมการและเลขาฯ

สรุปผลราคากลางค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ กองช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

ประเภทงาน ชลประทาน

โครงการก่อสร้างธนาคารน้ำใต้ดิน (ระบบเปิด) จุดที่ 1 หมู่ที่ 2 บ้านคลองกลาง ตำบลซับพุทรา อำเภอชนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์

เจ้าของงาน องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

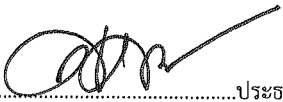
แบบเลขที่ แบบองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์

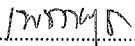
ประมาณราคา ตามแบบ จำนวน แผ่น


ประมาณราคา เมื่อวันที่ มีนาคม 2567

ราคาน้ำมันดีเซล ณ อำเภอเมืองเพชรบูรณ์เท่ากับ 30.00 - 30.99 บาท/ลิตร

ลำดับที่	รายการ	รวมค่างานต้นทุน รวมเป็นเงิน (บาท)	FACTOR F	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	หมายเหตุ
1	รวมค่างานต้นทุนงานชลประทาน	164,962.25	1.3392	220,917.45	- FACTOR F
2	รวมค่างานต้นทุนงานอาคาร	76,880.00	1.3091	100,643.61	
3	ป้ายชื่อโครงการ 1 ป้าย				- เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %
4	ป้ายประชาสัมพันธ์โครงการ 1 ป้าย				- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 %
					- เงินประกันผลงานหัก 0 %
					- ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %
สรุป	รวมราคาค่าก่อสร้างเป็นเงิน ขอตั้งงบประมาณ เพียง			321,561.05	
				321,000.00	
สามแสนสองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน					

ลงชื่อ ประธานกรรมการ
(นายศิริพงศ์ ศรีปี)
วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ กรรมการ
(นายเพชรายุธ กองมงคล)
นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ กรรมการ
(นายเทพสิทธิ์ ไชยปัญญา)
ผู้ช่วยนายช่างโยธา

รายการประมาณราคาก่อสร้าง

โครงการก่อสร้างอาคารน้ำใต้ดิน (ระบบเปิด) จุดที่ 1 หมู่ที่ 2 บ้านคลองกลาง ตำบลซับพุทรา อำเภอชนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์
 ขุดบ่ออาคารน้ำขนาดปากกว้าง 40.00 เมตร ยาว 40.00 เมตร ลึก 5.00 เมตร ลาดเอียง 1:2 หรือมีพื้นที่ปากสระไม่น้อยกว่า 1,600 ตารางเมตร
 พร้อมก่อสร้างส่วนประกอบ รายละเอียดตามแบบแปลนขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์กำหนด

ที่	รายการ	จำนวนหน่วย		ราคาหน่วยละ (บาท)	รวม (บาท)	หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วย			
1	งานปรับพื้นที่	3,025.00	ตร.ม.	1.27	3,841.75	
2	งานขุดดินด้วยเครื่องจักร	4,670.00	ลบ.ม.	18.39	85,881.30	
3	งานขนย้ายดินขุด (ระยะทาง 1 กม.)	3,430.00	ลบ.ม.	11.44	39,239.20	
4	งานสะดือบ่อวางวงท่อซีเมนต์ ศก. 1.00 เมตร จำนวน 10 ท่อน ท่อ PVC Ø 6" และหินย้อยเบอร์ 2 พร้อมอุปกรณ์ตามรูปแบบ	3.00	จุด	12,000.00	36,000.00	
	รวมค่างานต้นทุนงานชลประทาน				164,962.25	
	FACTOR F. งานชลประทาน	1.3392			55,955.20	
	รวมงานชลประทาน				220,917.45	
5	งานรั้วลวดหนาม NO.14 เสารั้ว 4"x4" สูงจากพื้นดิน 1.50 เมตร ระยะห่างระหว่างเสา 2.00 เมตร ตามแบบ	204.00	ม.	320.00	65,280.00	
6	งานประตูเหล็กทางเข้า-ออก ขนาดกว้าง 4.00 เมตร สูง 2.00 เมตร	1.00	ชุด	5,800.00	5,800.00	
7	ป้ายเตือนพื้นที่อันตราย	4.00	ป้าย	1,450.00	5,800.00	
	รวมค่างานต้นทุนงานอาคาร				76,880.00	
	FACTOR F. งานอาคาร	1.3091			23,763.61	
	รวมงานอาคาร				100,643.61	
8	ป้ายชื่อโครงการ	1	ป้าย			
9	ป้ายประชาสัมพันธ์	1	ป้าย			
	รวมทั้งโครงการเป็นเงิน				321,561.05	
	ขอตั้งงบประมาณเพียง				321,000.00	
	(ตัวอักษร)					(สามแสนสองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
 (นายศิริพงศ์ ศรีปี)
 วิศวกรโยธาชำนาญการ

ลงชื่อ.....กรรมการ
 (นายเพชรราช กองมงคล)
 นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ลงชื่อ.....กรรมการ
 (นายเทพสิทธิ์ ไชยปัญญา)
 ผู้ช่วยนายช่างโยธา

ร่างรายละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)

โครงการก่อสร้างธนาคารน้ำใต้ดิน (ระบบเปิด) จุดที่ 1 หมู่ที่ 2 บ้านคลองกลาง ตำบลซับพุทรา อำเภอชนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์

1. ความเป็นมา/เหตุผลความจำเป็น

ด้วยพื้นที่ตำบลซับพุทรา อำเภอชนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์ ในฤดูฝนมีปริมาณน้ำมาจนเกิดปัญหาไหลเอ่อท่วมขังพื้นที่ แต่พอถึงฤดูแล้งมีปัญหาการขาดแคลนน้ำเพื่อการเกษตรทำให้เกิดปัญหาความเดือดร้อนกับประชาชนในพื้นที่ประจำปีทุกปี การเติมน้ำใต้ดินตามแนวทางโครงการธนาคารน้ำใต้ดินเป็นกระบวนการในการที่จะนำน้ำธรรมชาติที่มีมากในฤดูฝนนำไปจัดเก็บไว้ ใต้ดินเพื่อใช้เป็นแหล่งกักเก็บน้ำได้อีกทางหนึ่ง และสามารถนำมาใช้ได้ในช่วงฤดูแล้ง ซึ่งจะเป็นการบรรเทาปัญหาได้ทั้งทางด้านอุทกภัยและภัยแล้ง

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อแก้ไขปัญหายากภัยแล้ง น้ำท่วมขัง
- 2.2 เพื่อเพิ่มปริมาณน้ำใต้ดินโดยการกักเก็บน้ำไว้ในชั้นดิน

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นเสนอราคา

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมใน การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- 3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิหรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างและเป็นสัญญาเดียวเท่านั้นในวงเงินไม่น้อยกว่า 144,400 บาท (หนึ่งแสนสี่หมื่นสี่พันบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์เชื่อถือ

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมี การกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลัก มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้น ต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกราย จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

3.13.1 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงิน ที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

3.13.2 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้อง มีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ดังนี้

(1) มูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างไม่เกิน 1 ล้านบาท ไม่ต้องกำหนดทุนจดทะเบียน

3.13.3 สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 500,000 บาทขึ้นไปกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็น บุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอโดยต้องมีเงินฝาก คงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละ ครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องส่งหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มี มูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามสัญญา

3.13.4 กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้า เสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการ หรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุน หลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศ ของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุน ที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณา จากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานเลขาธิการรับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจาก สำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอ ไม่เกิน 90 วัน)

4. ขอบเขตของงานที่จะดำเนินการจัดจ้าง

ปรับปรุงจุดบ่อธนาคารน้ำใต้ดินขนาดปากกว้าง 40.00 เมตร ยาว 40.00 เมตร ลึก 5.00 เมตร ลาดเอียง 1:2 หรือมีพื้นปากสระไม่น้อยกว่า 1,600 ตารางเมตร พร้อมก่อสร้างส่วนประกอบ รายละเอียดตามแบบประมาณการงานก่อสร้าง และตามแบบแปลนที่องค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์กำหนด

5. กำหนดระยะเวลาส่งมอบพัสดุ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

พิจารณาตัดสินโดยใช้เกณฑ์ราคารวม

7. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับการจัดสรร

จ่ายขาดเงินประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2566 ตามมติเห็นชอบประชุมสมัยประชุมสามัญครั้งแรก ครั้งที่ 1 ประจำปี พ.ศ. 2567 วันที่ 13 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 วงเงินงบประมาณ จำนวนเงิน 321,000 บาท (-สามแสนสองหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน.-)

8. กวดงานและการจ่ายเงิน

จำนวนกวดงาน 1 กวดงาน ดังนี้

กวดที่ 1 (กวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงินร้อยละ 100 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำตามสัญญาจ้างจ่ายเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานที่ปรับราคาไม่ได้

- งานป้ายเตือนระหว่างงานก่อสร้าง

งานที่ปรับราคาได้ประเภทงานดิน

- งานปรับพื้นที่ งานขุดดินด้วยเครื่องจักรและงานขนย้ายดิน

งานที่ปรับราคาได้ประเภทอาคาร

- งานสะดือบ่อ งานรั้วลวดหนามและงานอื่นๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานอื่นๆ ตามแบบรูปรายการและข้อกำหนดในสัญญาจ้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาจ้าง กำหนดแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

หมายเหตุ เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อสร้างงานนั้นเสร็จเรียบร้อยครบถ้วนตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะเบิกเงินค่าจ้างได้ต่อเมื่อ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ทำการตรวจรับฯ เป็นการถูกต้องแล้วเท่านั้น

9. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัว ในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

10. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้าง หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด 2 (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความชำรุดบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด 15 (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก ผู้ว่าจ้างหรือไม่กระทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำการนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น

(ลงชื่อ)



ประธานกรรมการ

(นายศิริพงษ์ ศรีปี)

(ลงชื่อ)



กรรมการ

(นายเพชรายุธ กองมงคล)

(ลงชื่อ)



กรรมการและเลขานุการ

(นายเทพประสิทธิ์ ไชยปัญญา)

รายละเอียดสัญญาแบบปรับราคาได้

สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

- 1.1 สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซมซึ่ง เบิกจ่าย ค่างานในลักษณะ หมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุน และหมวด รายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้ กำหนดนี้
- 1.2 สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนี ราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิด ของประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่นให้ใช้วันเปิดของราคาแทน
- 1.3 การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้ง และประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหมานั้นๆ จะใช้สัญญาแบบปรับ ราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลด ค่างานไว้ให้ชัดเจน ในกรณีที่ม้งานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยก ประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้นๆ และให้สอดคล้องกับ สูตรที่กำหนดไว้
- 1.4 การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้อง ภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้าง จะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญารับเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้ หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี
- 1.5 การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไข ของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากองค์การบริหารส่วนจังหวัด เพชรบูรณ์และให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยขององค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์เป็นที่สิ้นสุด

2. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

กำหนด

P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ในสัญญา แล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4 % เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4 % เมื่อ ต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อิมจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาคาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่างๆ ที่ติดหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้าง หรือประกอบ พร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินดัก ต่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร $K = 0.25 + 0.15It/Io + 0.10 Ct/Co + 0.40 Mt/Mo + 0.10St/So$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดย กระทรวงพาณิชย์

K = ESCALATION FACTOR

It = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Io = ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Ct = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Co = ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Mt = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Mo = ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

St = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

So = ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Gt = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Go = ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

At = ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Ao = ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Et = ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Eo = ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

Ft = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

Fo = ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

ACT = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

ACO = ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

PVCT = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

PVCo = ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

GI_{Pt} = ดัชนีราคาต่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

GI_{Po} = ดัชนีราคาต่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

PET = ดัชนีราคาต่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

PE_o = ดัชนีราคาต่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

W_t = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด

W_o = ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

3.วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตร ตามลักษณะงานนั้นๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่ทีมงานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกันจะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณหาค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพันธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพันธ์ นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่ม หรือลดราคาค่างานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้างเมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้นๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดของราคา มากกว่า 4 % ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4 % มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4 % แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญาโดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่างๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างานให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้แต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง ซึ่งนำมาคำนวณหาค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้นๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับองค์การบริหารส่วนจังหวัดเพชรบูรณ์